+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Вилла в Costabella

Референция: R5534461



Спальни: 3
Ванные: 2
M² Размер: 201
Цена: 1 850 000 €
Статус: Продажа
Тип недвижимости: Вилла
Места: по запросу
M² Участок: 812













Описание:`` `

Мы рады представить вам эту очаровательную виллу, воплощающую подлинный андалузский характер. Расположенная всего в 40 метрах от золотого песчаного пляжа, она находится в Костабелле, одном из самых престижных районов Коста-дель-Соль, на юге Испании. Это оазис спокойствия и роскоши, где средиземноморский бриз и ласковое солнце станут вашими ежедневными спутниками.

` `

` `

Эта одноэтажная резиденция полностью отремонтирована, демонстрируя изысканную, минималистичную и естественную эстетику. Дизайн гармонично сочетает современный комфорт с традиционным очарованием, где естественный свет и простор играют ключевую роль. Интерьер плавно перетекает в экстерьер, создавая безупречную интеграцию с окружающей природой.

` `

` `

При реновации использованы только высококачественные материалы. Полы из травертина по всей вилле придают интерьеру благородство, а скрытая под ними система подогрева обеспечивает комфорт круглый год. Эти роскошные детали гарантируют непревзойденный уровень уюта, подчеркивая эксклюзивность объекта и внимание к каждой мелочи.

` `

` `

Вилла включает три просторные спальни с двуспальными кроватями, каждая со встроенными шкафами, и две элегантные ванные комнаты. Главная спальня – это настоящий уголок релаксации с собственной ванной комнатой, отделанной эксклюзивным мрамором Navala Mara. Его уникальные прожилки создают атмосферу роскошного уединения.

` `

` `

Обширная жилая зона плавно переходит в современную, полностью оборудованную кухню, создавая открытое, светлое пространство, идеально подходящее для встреч с семьей и друзьями. Функциональный дизайн позволяет наслаждаться приготовлением пищи, не отрываясь от общения, делая эту зону сердцем дома.

` `

` `

Большие стеклянные двери в гостиной наполняют интерьер светом и приглашают на просторную террасу. Здесь вы можете расслабиться под умиротворяющий шум волн, наслаждаясь видом на обширный, пышный тропический сад, изобилующий фруктовыми деревьями. Это идеальное место для отдыха под открытым небом.

` `

` `

Погружаясь в подогреваемый бассейн, вы почувствуете, что нашли свой собственный райский уголок. Рядом с бассейном находится крытая зона для барбекю с большим столом из массива дерева – идеальное место для трапез на свежем воздухе. Солярий с панорамным видом на море позволит наблюдать за невероятными закатами.

` `

` `

Среди дополнительных удобств — кондиционирование, декоративный газовый камин, две душевые зоны на открытом воздухе и подогреваемый бассейн. Большая, независимая парковочная зона также предусмотрена. Вилла предлагается полностью меблированной роскошной мебелью, включенной в стоимость. Это поистине дом "под ключ", готовый к немедленному заселению.

` `

` `

Расположение в Костабелле, престижном районе Марбельи, добавляет вилле особую ценность. Всего в нескольких минутах ходьбы расположены эксклюзивные пляжные клубы, такие как Looma Beach, Bonos Beach и Dune. Центр Марбельи находится в 6 минутах езды, госпиталь Коста-дель-Соль — в 10 минутах, а международный аэропорт Малаги — в 30 минутах, обеспечивая легкий доступ ко всем необходимым услугам.

` `

` `

Эта вилла — не просто красивый дом; это воплощение комфортного и расслабленного образа жизни у моря. Она предлагает сочетание роскоши, уюта и несравненной красоты Коста-дель-Соль, обещая своим владельцам целый мир привилегий и наслаждений. Идеальное место для тех, кто ищет гармонию и возможность каждый день пробуждаться под шум волн.

`

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Система оповещения, Парковочные места, Пляжная полоса, Дом отдыха, Инвестиции, None