+34 604 489 646

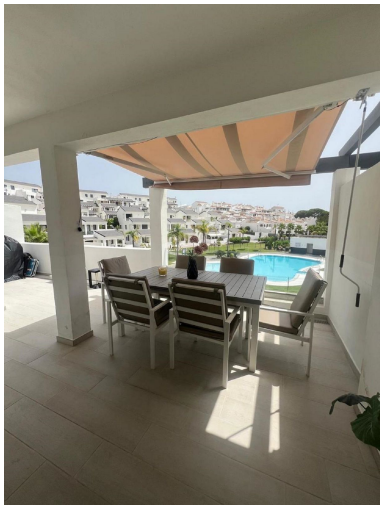
info@luxury-realty.com

Пентхаус в Estepona

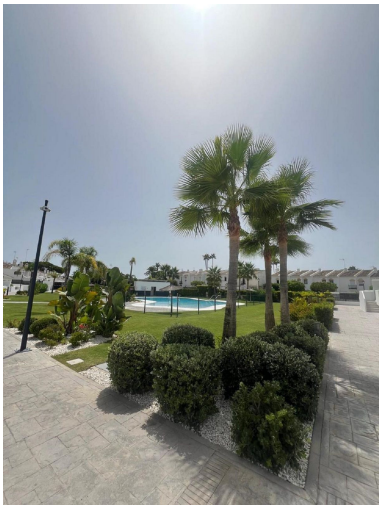
Референция: R5534653



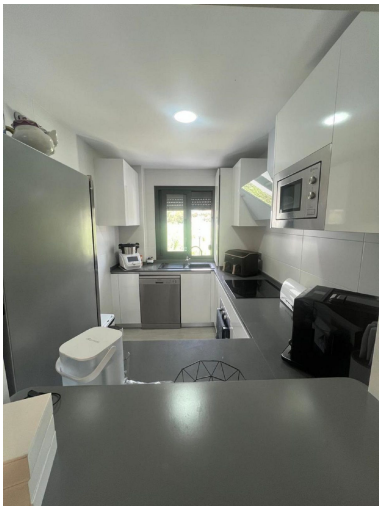
Спальни: 3	Ванные: 2	М² Размер: 180	Цена: 665 000 €
Статус: Продажа	Тип недвижимости: Пентхаус	Места: по запросу	М² Участок:













Описание:

Откройте для себя воплощение мечтательного образа жизни в этом великолепном дуплекс-пентхаусе, расположенном всего в двух шагах от живописного пляжа Арройо Вакеро в Эстепоне, жемчужине южной Испании. Этот исключительный объект недвижимости предлагает идеальное сочетание простора, современного дизайна и беспрецедентного комфорта. Эстепона, известная как "Сад Коста-дель-Соль", славится своим традиционным андалузским очарованием, цветущими площадями и развитой инфраструктурой, идеально подходящей для тех, кто ищет как спокойствие, так и динамичную жизнь на престижном побережье Коста-дель-Соль.

При входе в этот светлый и просторный пентхаус вас окутывает атмосфера элегантности и функциональности. Здесь расположены три щедро просторные спальни и две роскошные ванные комнаты, включая главную с ванной и отдельной душевой кабиной для полного расслабления. Насладитесь собственным приватным террасом, примыкающим к главной спальне – идеальным местом, чтобы встретить рассвет с чашкой кофе или отдохнуть под средиземноморским солнцем в полной тишине, с завораживающими видами.

Обширная гостиная-столовая зона органично переходит на солнечную террасу, откуда открывается живописный вид на манящий общий бассейн и ухоженные тропические сады – идеальное пространство для комфортной жизни и развлечений, наполненное естественным светом. Современная кухня, полностью оборудованная по последнему слову техники, сочетает в себе стиль и практичность, предлагая высококачественную бытовую технику и достаточно места для хранения, что вдохновляет на кулинарные шедевры.

Ключевые удобства этого эксклюзивного дуплекс-пентхауса включают: современную систему кондиционирования воздуха и центрального отопления для идеального микроклимата круглый год; окна с двойным остеклением, гарантирующие превосходную звуко- и теплоизоляцию; надежную систему видеодомофона для вашего спокойствия. Кроме того, к собственности прилагается приватное парковочное место с предварительной установкой для зарядки электромобилей и две просторные кладовые для дополнительного удобства.

Жилой комплекс, где расположен этот пентхаус, воплощает роскошь и комфорт, предлагая удобства курортного типа. Вас ждут дизайнерский общий бассейн, окруженный пышными тропическими садами для отдыха, и полностью оборудованный частный тренажерный зал. Все это находится в безопасной и эксклюзивной среде, обеспечивая приватность и спокойствие, создавая ощущение уединенного оазиса, где каждый день ощущается как отпуск.

Расположенный всего в нескольких минутах от оживленного центра Эстепоны, этот объект обеспечивает легкий доступ к ресторанам, эксклюзивным пляжным клубам, супермаркетам, аптекам и торговым центрам. Близость к пляжу Арройо Вакеро предлагает безмятежные прогулки и возможности для водных видов спорта. Вы будете наслаждаться близостью к всемирно известным гольф-полям. Отличные транспортные связи обеспечивают легкий доступ к престижным городам, таким как Марбелья, Пуэрто-Банус и Сотогранде, известным своими роскошными пристанями, бутиками и ночной жизнью. Международные аэропорты Малаги и Гибралтара находятся менее чем в часе езды, идеально подходя для международных путешественников.

Этот дуплекс-пентхаус — идеальный выбор как для постоянного проживания, так и для второго дома у моря, предлагая беспрецедентное сочетание безмятежности, комфорта и всех желаемых удобств в самом сердце престижной Коста-дель-Соль. Это не просто дом, а инвестиция в качество жизни и возможность наслаждаться солнцем, морем и изысканным образом жизни южной Испании. Не упустите эту уникальную возможность стать владельцем современного, просторного и роскошного пентхауса на одном из самых востребованных побережий. Свяжитесь с Luxury Realty, чтобы организовать частный просмотр и начать свою новую главу в этом ослепительном уголке Средиземноморья.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Частный сад, None, Круглосуточная охрана, Парковочные места