+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Riviera del Sol

Референция: R5534704



Спальни: 2

Ванные: 1

М² Размер: 75

Цена: 288 000 €

Статус: Продажа

Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Добро пожаловать в Riviera del Sol, жемчужину южной Испании, где средиземноморское солнце ласкает побережье, а каждый день наполнен обещанием роскоши и спокойствия. Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести великолепные апартаменты с двумя спальнями, которые идеально сочетают в себе комфорт, стиль и исключительный инвестиционный потенциал. Это не просто недвижимость, это ваш пропуск к несравненному образу жизни на одном из самых желанных побережий Европы, предлагаемый эксклюзивно от Luxury Realty.

Эти очаровательные апартаменты выгодно расположены на уровне первого этажа, обеспечивая легкий доступ прямо с улицы, что является огромным преимуществом для повседневной жизни. Однако, стоит лишь выйти на просторную террасу, и вы мгновенно ощутите уединение и возвышенность, как будто находитесь на более высоком этаже. Такое продуманное расположение дарит вам лучшее из обоих миров: удобство и чувство эксклюзивности, позволяя наслаждаться умиротворением и прекрасными видами, которые простираются перед вами.

Внутри вас ждут две просторные спальни, каждая из которых спроектирована как истинное убежище комфорта, предлагающее достаточно места для отдыха и расслабления. Недавно установленная современная кухня, оборудованная по последнему слову техники, станет сердцем вашего дома, где приготовление пищи превратится в настоящее удовольствие. Это идеальное пространство для кулинарных экспериментов и создания незабываемых моментов с близкими. Апартаменты тщательно поддерживаются в отличном состоянии, что гарантирует ваше немедленное наслаждение жизнью в них без дополнительных хлопот.

Без сомнения, главной изюминкой этих апартаментов является их щедрая частная терраса. Это идеальное место для ужина на свежем воздухе под звездами, утреннего кофе в лучах восходящего солнца или просто для того, чтобы расслабиться с хорошей книгой, наслаждаясь теплым средиземноморским бризом. Терраса — это ваше личное открытое пространство, созданное для полной релаксации и погружения в безмятежную атмосферу Коста-дель-Соль. Отсюда открываются живописные виды на ухоженный сад, а обилие естественного света наполняет каждый уголок квартиры, создавая атмосферу тепла и уюта.

Комплекс, в котором расположены апартаменты, является образцом благоустройства и предлагает своим жильцам исключительные удобства. К вашим услугам большой общественный бассейн, где можно освежиться в жаркий день, а также отдельный детский бассейн, гарантирующий безопасное веселье для самых маленьких. Просторные зоны для загара с шезлонгами позволяют в полной мере насладиться знаменитым средиземноморским климатом, а ухоженные общие сады создают атмосферу спокойствия и красоты. Это идеальное место для семейного отдыха или просто для того, чтобы уединиться и насладиться моментом.

Помимо впечатляющих общих удобств, эти апартаменты предлагают ряд практичных преимуществ, которые значительно повышают качество жизни. К ним относится собственная кладовая комната, обеспечивающая дополнительное пространство для хранения личных вещей, что является неоценимым бонусом. Для владельцев автомобилей предусмотрена обширная и безопасная общая парковка на территории закрытого комплекса, что гарантирует спокойствие и удобство. В комплексе также имеется лифт, что значительно облегчает перемещение.

Расположение — это еще одно неоспоримое преимущество данной собственности. Riviera del Sol, расположенная на знаменитом побережье Коста-дель-Соль в южной Испании, известна своими золотыми пляжами, превосходными полями для гольфа и оживленной международной атмосферой. Всего в четырех минутах езды на автомобиле вы найдете живописные пляжи, широкий выбор ресторанов, уютные кафе и все необходимые местные удобства, что делает повседневную жизнь невероятно удобной и насыщенной. Легкий доступ к транспортным сетям обеспечивает простое сообщение с ближайшими городами, такими как Марбелья и Фуэнхирола, а также с международным аэропортом Малаги, что делает эти апартаменты идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для частых визитов.

Благодаря своему стратегическому расположению и превосходным характеристикам, эти апартаменты генерируют стабильный доход от аренды, что делает их чрезвычайно привлекательным вариантом для инвесторов, ищущих прибыльную недвижимость. Однако, это также идеальное решение для тех, кто мечтает о собственном уголке для отпуска или даже о постоянном месте жительства под ласковым испанским солнцем. Это превосходное предложение сочетает в себе привлекательную цену с высоким потенциалом роста стоимости, что делает его выгодной инвестицией в процветающий рынок недвижимости Коста-дель-Соль.

Основные преимущества:

- Две просторные спальни для максимального комфорта.
- Современная, недавно оборудованная кухня.
- Просторная частная терраса для отдыха на свежем воздухе.
- Приватная кладовая комната.
- Многочисленная и безопасная общая парковка.
- Общий бассейн и отдельный детский бассейн.
- Зоны отдыха с шезлонгами и ухоженные сады.
- Всего 4 минуты езды до пляжей и ресторанов.
- Высокий доход от аренды и значительный инвестиционный потенциал.
- Исключительно привлекательная цена, предлагающая превосходное соотношение цены и качества.

Эти апартаменты представляют собой редкую возможность в Riviera del Sol, сочетая в себе превосходное расположение, отличные удобства сообщества и мощный инвестиционный потенциал. Не упустите шанс стать владельцем частички испанского рая. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше и организовать просмотр этого исключительного объекта.

Детали объекта: Апартаменты на среднем этаже, Riviera del Sol, Коста-дель-Соль. 2 спальни, 1 ванная комната.

Расположение: Близко к полю для гольфа, рядом с магазинами, близко к морю, недалеко от города, близко к школам, в урбанизации.

Ориентация: Восток, Юго-Восток – обеспечивающая обилие солнечного света.

Состояние: Отличное.

Бассейн: Общий, детский бассейн.

Климат-контроль: Кондиционер (тепло/холод) для круглогодичного комфорта.

Виды: На сад, на улицу.

Особенности: Лифт, встроенные шкафы, близко к транспорту, приватная терраса, кладовая, двойное остекление, рядом с церковью.

Меблировка: Полностью меблированы, готовые к проживанию.

Кухня: Полностью оборудована.

Сад: Общий.

Безопасность: Закрытый комплекс, домофон.

Парковка: Открытая, общая.

Категория: Выгодное предложение, отличная инвестиция.

Особенности:

None, Бассейн, Кондиционирование, Обогрев, Частный сад, Лифт, None, Парковочные места, Инвестиции