+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Estepona

Референция: R5534923



Спальни: 3

Ванные: 2

М² Размер: 110

Цена: 399 000 €

Статус: Продажа

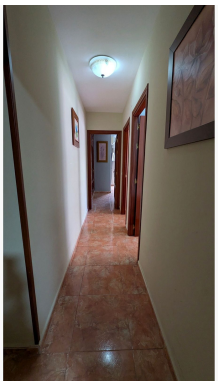
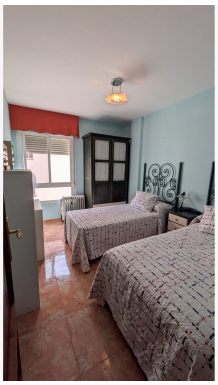
Тип недвижимости: Апартамент

Места: по запросу

М² Участок:





Описание:

Добро пожаловать в Эстепону, жемчужину Коста-дель-Соль, которую часто называют «Садом Андалусии». Этот живописный город в южной Испании идеально сочетает в себе традиционное испанское очарование с современными удобствами, предлагая несравненное качество жизни. Эстепона славится своими великолепными пляжами, очаровательным историческим центром с мощеными улицами и красочными цветочными горшками, а также оживленной гаванью, которая является центром социальной жизни и морских приключений. Жизнь здесь означает полное погружение в истинный средиземноморский образ жизни, наполненный солнцем, изысканной кухней, расслабленным темпом и обилием культурных событий. Luxury Realty с гордостью представляет вам выдающуюся возможность приобрести превосходную недвижимость в этом идиллическом месте, которое обещает стать вашим личным райским уголком.

Представьте себе, как вы просыпаетесь под нежный морской бриз и обещание солнечного дня. Эта великолепная квартира стратегически расположена всего в 300 метрах от безупречных пляжей Эстепоны, что делает ее идеальным выбором для тех, кто ценит близость к побережью. Такое непосредственное расположение означает легкий и быстрый доступ к золотым пескам, освежающим водам Средиземного моря и неторопливым прогулкам вдоль берега, когда бы вы ни пожелали. Будь вы ранней пташкой, наслаждающейся утренней пробежкой у моря, или ценителем вечерних закатов под шум волн, это место удовлетворит любые ваши желания. Это не просто дом; это врата к бесконечному отпуску, предлагающие одновременно спокойствие и яркую прибрежную жизнь. Благодаря своему расположению, эта недвижимость является воплощением мечты о средиземноморском стиле жизни, где каждый день ощущается как отдых.

Войдите в эту тщательно спроектированную квартиру, чтобы открыть для себя мир комфорта и элегантности. Сердцем дома является невероятно светлая и просторная гостиная, тщательно продуманная для максимального проникновения естественного света и создания уютной атмосферы для отдыха и развлечений. Большие раздвижные стеклянные двери плавно соединяют жилую зону с восхитительной частной террасой. Этот открытый оазис идеально подходит для обедов на свежем воздухе, наслаждения утренним кофе, принимая первые лучи солнца, или расслабляющего вечера с бокалом вина, когда день подходит к концу. С террасы открывается чарующий частичный вид на море — постоянное напоминание о вашем завидном прибрежном адресе. Легкое мерцание Средиземноморья вдалеке добавляет нотку волшебства в вашу повседневную жизнь, превращая обыденные моменты в особенные воспоминания. Рядом с гостиной вы найдете современную и прекрасно оборудованную кухню. С ее гладким дизайном, высококачественной бытовой техникой и достаточным пространством для приготовления пищи, кухня спроектирована как для функциональности, так и для эстетической привлекательности, позволяя легко общаться с гостями в гостиной во время приготовления еды.

Квартира располагает тремя просторными спальнями, каждая из которых спроектирована как частное убежище. Эти просторные комнаты предлагают обилие естественного света и достаточно места для хранения вещей, обеспечивая безмятежный отдых после дня, проведенного в наслаждении многочисленными достопримечательностями Эстепоны. Главная спальня является настоящей изюминкой, располагая собственной роскошной ванной комнатой с полноразмерной ванной, идеально подходящей для расслабляющих процедур. Дополнительные спальни одинаково комфортны и универсальны, идеально подходят для членов семьи, гостей или могут быть преобразованы в изысканный домашний офис или творческую студию, адаптируясь к вашим потребностям образа жизни. Помимо главной ванной комнаты, квартира включает в себя вторую, прекрасно оборудованную ванную комнату. Это практичное и элегантно спроектированное пространство оснащено современной душевой кабиной, предлагающей удобство и современный стиль. Обе ванные комнаты отделаны по высоким стандартам, обеспечивая комфорт и функциональность для всех жителей и гостей.

Помимо красоты самой квартиры, ее расположение в Эстепоне обеспечивает непревзойденное удобство. Вы буквально окружены ярким набором основных удобств. В нескольких минутах ходьбы вы найдете множество изысканных ресторанов, предлагающих все, от традиционных испанских тапас до международной изысканной кухни, гарантируя удовлетворение любого кулинарного желания. Супермаркеты легко доступны для ваших ежедневных потребностей, аптеки обеспечивают спокойствие, а авторитетные школы делают его идеальным выбором для семей. Это центральное, но при этом спокойное расположение означает, что вы можете наслаждаться лучшим, что предлагает Эстепона, без необходимости длительных поездок, способствуя по-настоящему комфортному и связанному образу жизни круглый год.

Это исключительное предложение включает в себя ряд ценных характеристик, повышающих его привлекательность и удобство. Частное парковочное место обеспечивает безопасное и беспроблемное размещение автомобиля, что является значительным преимуществом в любом популярном прибрежном городе. Кроме того, специальная кладовая предлагает бесценное дополнительное пространство для вещей, помогая поддерживать порядок в вашем доме. Эти продуманные включения подчеркивают премиальное качество недвижимости и ее пригодность для долгосрочного проживания. Эта квартира представляет собой выдающуюся инвестиционную возможность. Ее привлекательное расположение, всего в нескольких шагах от пляжа и в оживленном сообществе, делает ее идеальным выбором для постоянного проживания, предлагая высокое качество жизни. Кроме того, она служит идеальным домом для отдыха, предоставляя роскошный побег в любое время, когда вы пожелаете. Более того, растущая популярность Эстепоны как туристического направления обеспечивает высокий спрос на аренду, представляя прибыльную возможность для инвесторов, ищущих привлекательную доходность. Универсальность и основные атрибуты недвижимости гарантируют ее долгосрочную ценность и привлекательность на динамичном рынке недвижимости Коста-дель-Соль.

В Luxury Realty мы специализируемся на поиске и предложении элитной недвижимости для наших взыскательных клиентов. Эта фантастическая квартира в Эстепоне воплощает в себе суть роскошной прибрежной жизни, предлагая уникальное сочетание комфорта, удобства и средиземноморского очарования. Мы приглашаем вас лично ощутить привлекательность этого великолепного дома. Не упустите этот редкий шанс приобрести свой уголок рая в одном из самых востребованных мест Испании. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы договориться о частном просмотре и узнать, как эта исключительная квартира может стать вашим следующим желанным домом или ценным дополнением к вашему инвестиционному портфелю. Ваша средиземноморская мечта ждет!

Особенности:

None, Кондиционирование, Лифт, None, Парковочные места, Инвестиции