+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



RIVIERA DEL SOL

550 000 €

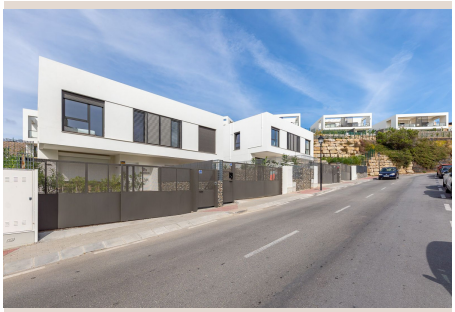
РЕФЕРЕНС R5535616

Изысканная Современная Вилла-Дуплекс с Частным Оазисом в Ривьера дель Соль, Михас Коста

3	2	135 m²	13 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	ТЕРРАСА











Описание

Откройте для себя исключительную, недавно построенную виллу-дуплекс в престижном комплексе Alya Mijas, идеально расположенную в Ривьера дель Соль, на прославленном побережье Коста дель Соль на юге Испании. Этот объект воплощает современный средиземноморский образ жизни, сочетая передовой дизайн, комфорт и удобство, обещая идиллическое уединение под андалузским солнцем.

Завершенная в 2025 году, эта резиденция предлагает около 122 м² жилого пространства. Включает три просторные спальни, две безупречно отделанные ванные комнаты и светлую гостиную открытой планировки. Естественный свет усиливает ощущение простора. Дом является примером современного архитектурного совершенства.

Выйдите наружу, чтобы попасть в свой личный рай, обращенный на юг — благоустроенный сад площадью около 75 м². Этот оазис идеален для наслаждения солнцем Коста дель Соль и отдыха. Элегантная крытая терраса, примыкающая к гостиной, идеальна для обедов на свежем воздухе, наслаждаясь бризом в уединении.

Внутри вилла может похвастаться полностью оборудованной, ультрасовременной кухней с премиальной бытовой техникой. По всему дому вы найдете встроенные шкафы, двойное остекление и эффективную систему кондиционирования. Главная спальня располагает роскошной ванной комнатой. Чистые линии и превосходная отделка создают шикарную атмосферу.

Жители Alya Mijas пользуются исключительными общими удобствами: сверкающим бассейном для отдыха и полностью оборудованным современным тренажерным залом. Частное открытое парковочное место на территории охраняемого комплекса обеспечивает спокойствие.

Непревзойденное Расположение: Ривьера дель Соль, Жемчужина Коста дель Соль на Юге Испании

Эта выдающаяся недвижимость занимает завидное положение в Ривьера дель Соль — востребованном месте, известном сочетанием спокойствия, природной красоты и яркого образа жизни на залитом солнцем южном побережье Испании. Ривьера дель Соль славится семейной атмосферой, пышными ландшафтами и стратегическим расположением вдоль средиземноморской береговой линии.

Удобство расположения несравненно. В радиусе 4 км вы имеете легкий доступ к лучшим предложениям Коста дель Соль: нетронутым песчаным пляжам, полям для гольфа чемпионского класса (Miraflores Golf, Calanova Golf), магазинам, супермаркетам, изысканным ресторанам и международным школам.

В нескольких минутах езды находится Ла Кала де Михас — очаровательный прибрежный город, сохранивший аутентичный испанский характер, с оживленной набережной и изысканными ресторанами. Для космополитических развлечений, гламур Марбельи и роскошь Пуэрто Бануса находятся менее чем в 20 минутах езды.

Отличные дорожные соединения обеспечивают беспрепятственное сообщение с международным аэропортом Малаги (25 минут). Это превосходное расположение идеально воплощает суть образа жизни Коста дель Соль — баланс мирной жилой среды с доступом к динамичному спектру досуга, культурных событий и природной красоты. Воплотите в жизнь средиземноморскую мечту.

Разумная Инвестиция на Коста дель Соль

Независимо от того, ищете ли вы роскошное постоянное место жительства, стильное место для отдыха или разумную инвестиционную недвижимость с высоким арендным потенциалом на растущем рынке, этот современный дом является исключительным предложением. Ривьера дель Соль остается одним из самых желанных жилых районов Коста дель Соль, привлекая глобальную клиентуру и обеспечивая долгосрочную привлекательность и ценность.

Это фантастическая возможность приобрести почти новый, современный дом-дуплекс, сочетающий частный сад с выдающимися общими удобствами и непревзойденным расположением на прославленном побережье Коста дель Соль. Ощутите современную роскошную жизнь. Мебель доступна по отдельному согласованию.

Детали

Референс	R5535616	Тип объекта	Вилла
Статус	Продажа	Цена	550 000 €
Спальни	3	Ванные	2
Площадь	135 m²	Участок	–
Терраса	13 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Отопление, Частный сад, Парковка, Для отдыха, Вторичка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella