+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALANOVA GOLF

от 560 000 €

РЕФЕРЕНС R5535715

Элитная Новостройка с Видом на Гольф в Ривьера дель Соль: Воплощение Средиземноморской Роскоши

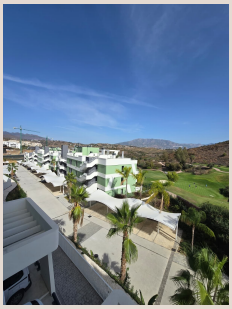
3	2	108 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ













Описание

Добро пожаловать в оазис современного комфорта и изысканности, расположенный в самом сердце одного из самых востребованных уголков испанского побережья — Ривьера дель Соль, что является жемчужиной солнечной Коста-дель-Соль на юге Испании. Представляем вашему вниманию эксклюзивные апартаменты в новостройке, где каждый элемент продуман для обеспечения максимального наслаждения средиземноморским образом жизни. Этот объект недвижимости, идеально сочетающий в себе современную эстетику, функциональность и превосходное расположение, является не просто домом, а пропуском в мир роскоши и безмятежности.

Идеальное Расположение: Сердце Коста-дель-Соль

Ривьера дель Соль — это не просто адрес, это образ жизни. Расположенная между оживленной Фуэнхиролой и престижной Марбельей, она предлагает идеальный баланс уединенности и доступа ко всем необходимым удобствам. Этот район славится своими великолепными полями для гольфа, живописными пейзажами и расслабленной атмосферой, что делает его магнитом для тех, кто ценит красоту природы и высокое качество жизни. Всего в пяти минутах езды на автомобиле находится очаровательный центр Кала-де-Михас — подлинная андалузская деревня, которая успешно сочетает традиционный шарм с современной инфраструктурой. Здесь вы найдете изобилие кулинарных изысков: от аутентичных испанских тапас-баров до изысканных ресторанов высокой кухни, а также уютные пляжные бары, предлагающие свежие морепродукты с видом на Средиземное море. Кала-де-Михас также предлагает превосходные образовательные учреждения и крупные супермаркеты, обеспечивая все для комфортной повседневной жизни.
Стратегическое расположение этой недвижимости подчеркивается и ее близостью к международному аэропорту Малаги, до которого можно добраться всего за 25 минут. Это обеспечивает беспрепятственное сообщение с любой точкой мира, делая эти апартаменты идеальным выбором как для постоянного проживания, так и для использования в качестве роскошной резиденции для отдыха. Жизнь здесь — это возможность наслаждаться более чем 300 солнечными днями в году, исследовать культурное наследие Андалусии, заниматься водными видами спорта или просто расслабиться на золотых пляжах.

Изысканный Дизайн и Безупречный Комфорт Апартаментов

Эти новые апартаменты являются образцом современной архитектуры и дизайна. Продуманная планировка создает ощущение простора и света, где каждая деталь гармонично вписывается в общую концепцию минималистичной элегантности. Сердцем дома является просторная гостиная-столовая открытой планировки, которая плавно переходит в полностью оборудованную кухню. Кухня оснащена новейшей бытовой техникой от ведущих мировых производителей и имеет элегантные, функциональные поверхности, идеально подходящие для кулинарных экспериментов и приема гостей. Эта объединенная зона становится идеальным местом для семейных встреч и дружеских вечеринок, обеспечивая непринужденную и гостеприимную атмосферу. Прямой выход на крытую террасу площадью 16 м^2 значительно расширяет жилое пространство, создавая идеальное место для утреннего кофе, обедов на свежем воздухе или вечерних коктейлей под звездным небом. Эта терраса является вашим личным оазисом на открытом воздухе, откуда открываются живописные виды на окружающую природу и, возможно, на зеленые просторы гольф-полей. Апартаменты располагают тремя просторными спальнями, каждая из которых спроектирована как уютное убежище. Главная спальня является настоящим шедевром комфорта и приватности, предлагая прямой доступ к террасе и собственную ванную комнату (en-suite), оборудованную современной сантехникой и стильными элементами отделки. Две дополнительные спальни также предлагают достаточно места и света, идеально подходя для гостей, детей или создания уютного домашнего офиса. Вторая ванная комната, выполненная в том же современном стиле, обслуживает остальные спальни и обеспечивает дополнительное удобство.
Эти апартаменты предлагаются к продаже полностью меблированными. Мебель тщательно подобрана и отличается высоким качеством, представляя собой идеальное сочетание современного стиля, элегантных линий и функциональности. Это означает, что вы можете сразу же переехать и начать наслаждаться своим новым домом, не беспокоясь о деталях интерьера.

Эксклюзивные Удобства Жилого Комплекса и Образ Жизни

Жилой комплекс, в котором расположены эти апартаменты, является воплощением концепции роскошной жизни на курорте. Он спроектирован с учетом всех потребностей современного жителя и предлагает впечатляющий набор удобств, которые сделают вашу жизнь еще более комфортной и приятной. Комплекс расположен таким образом, что из него открываются захватывающие виды на изумрудные поля для гольфа, создавая ощущение простора и умиротворения. Наслаждайтесь расслабляющими днями у общего бассейна, который служит идеальным местом для отдыха и освежения под ласковым испанским солнцем. Для поддержания физической формы к услугам жильцов полностью оборудованный тренажерный зал с современным спортивным инвентарем, позволяющий заниматься спортом в любое удобное время.

Понимая потребности современного мира, комплекс также предлагает коворкинг-пространство, где можно сосредоточиться на работе в профессиональной и спокойной обстановке, не покидая территории комплекса. Дополнительным преимуществом является консьерж-сервис, который обеспечивает высокий уровень удобства, безопасности и персонализированного обслуживания, всегда готовый помочь с любыми запросами. В стоимость апартаментов также включено частное парковочное место, гарантирующее безопасность и удобство для вашего автомобиля.

Эти апартаменты в Ривьера дель Соль — это не просто покупка недвижимости; это инвестиция в образ жизни, где роскошь сочетается с практичностью, а красота природы — с городским комфортом. Это идеальный выбор для тех, кто ищет постоянное место жительства, дом для отпуска или выгодную инвестицию на одном из самых привлекательных рынков недвижимости Европы.

Детали

Референс	R5535715	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	от 560 000 €
Спальни	3	Ванные	2
Площадь	108 m²	Участок	–
Терраса	–	Парковка	по запросу

Характеристики

Новостройка, Бассейн, Кондиционер, Вид на море, Вид на горы, Лифт, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella