+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

175 000 €

РЕФЕРЕНС R5537152

Роскошная Жизнь на Первой Линии: Исключительная Квартира с Видом на Море в Калаонде, Южная Испания

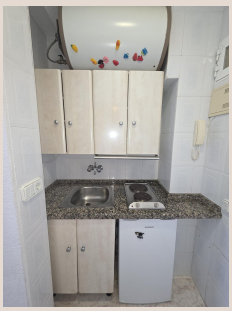
1	19 m²
ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ













Описание

Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести престижную недвижимость на побережье Коста-дель-Соль, в одном из самых желанных районов южной Испании – живописной Калаонде. Эта великолепная квартира расположена в элитном комплексе на первой линии пляжа, предлагая своим будущим владельцам не просто жилье, а воплощение мечты о средиземноморском образе жизни. Отсюда открываются захватывающие, панорамные виды на бескрайние просторы Средиземного моря, где каждый восход и закат превращается в незабываемое зрелище, дарящее спокойствие и вдохновение. Это идеальное предложение для тех, кто ищет идеальный вариант для летнего отдыха, постоянного проживания в лучах испанского солнца или выгодную инвестиционную возможность в одном из самых динамичных регионов Европы.
Расположенная непосредственно на знаменитой набережной Михас Коста, эта квартира обеспечивает легчайший доступ к побережью и позволяет наслаждаться долгими, неспешными прогулками вдоль моря, ощущая свежий бриз и слушая успокаивающий шум волн. Море находится буквально в нескольких шагах от вашего порога, приглашая вас окунуться в кристально чистые воды или просто насладиться золотым песком под солнцем Коста-дель-Соль. Но удобство не ограничивается только пляжем. Вся необходимая инфраструктура, включая широкий выбор высококлассных баров, изысканных ресторанов с местной и международной кухней, а также многочисленные магазины и местные удобства, находится в легкой пешей доступности. Это означает, что вы можете наслаждаться всем многообразием городской жизни и развлечений, не прибегая к использованию автомобиля, что является неоспоримым преимуществом для комфортной жизни и отдыха.
Комплекс, в котором находится квартира, отличается своей благоустроенностью и предоставляет резидентам и их гостям превосходные условия для отдыха и развлечений. К услугам жителей два просторных общих бассейна, которые служат идеальным местом для расслабления и наслаждения знаменитым солнечным климатом Коста-дель-Соль. Здесь можно провести жаркие дни, купаясь в прохладной воде, загорая на ухоженных террасах или просто наслаждаясь спокойствием и умиротворением в окружении пышной средиземноморской растительности. Эти удобства повышают привлекательность недвижимости, делая ее еще более желанной как для личного пользования, так и для сдачи в аренду.

Особое внимание следует уделить потенциалу, который скрывает в себе эта квартира. Хотя она уже обладает всеми необходимыми качествами для комфортного проживания, она также предлагает прекрасную возможность для модернизации. Это не просто обновление, а шанс полностью преобразить пространство в соответствии с вашими личными предпочтениями, создав по-настоящему роскошный, современный и функциональный дом вашей мечты. Представьте себе интерьер, разработанный специально для вас, с использованием материалов высшего качества, новейших технологий и уникальных дизайнерских решений. Возможность персонализировать каждый уголок делает эту собственность не просто квартирой, а холстом для вашего творчества и воплощения самых смелых идей. Инвестиции в модернизацию не только значительно повысят комфорт и эстетическую привлекательность жилья, но и увеличат его рыночную стоимость, гарантируя превосходную отдачу в долгосрочной перспективе, особенно учитывая эксклюзивность местоположения.
Местоположение недвижимости в Калаонде, Mijas Costa, является одним из ее главных козырей. Калаонда — это не просто район, это образ жизни. Она является частью обширного и престижного побережья Коста-дель-Соль, известного своими золотыми пляжами, мягким климатом круглый год и богатой культурной жизнью. Южная Испания предлагает уникальное сочетание традиционного испанского очарования и современной космополитической атмосферы. Здесь вы найдете не только великолепные пляжи и гольф-поля мирового класса, но и богатую историю, изысканную кухню и радушное гостеприимство. Близость к таким крупным городам, как Марбелья, с ее роскошными бутиками и ночной жизнью, и Малага, с ее международным аэропортом и культурными достопримечательностями, делает Калаонду идеальной отправной точкой для исследования всего, что может предложить Андалусия. Этот регион продолжает привлекать международную клиентуру, что делает любую недвижимость здесь надежным и ценным активом.
Таким образом, благодаря своему исключительному расположению на первой линии пляжа, потрясающим видам на море, наличию общих бассейнов и беспрецедентной близости к ресторанам, барам и самому пляжу, эта недвижимость представляет собой превосходную возможность для покупателей, ищущих идеальное место для отдыха, постоянного проживания или выгодную инвестицию со значительным потенциалом роста. Это не просто квартира; это приглашение в мир роскоши, комфорта и непревзойденного средиземноморского образа жизни, доступного только избранным. Не упустите шанс стать владельцем этого редкого и ценного актива на одном из самых востребованных побережий мира. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и организовать личный просмотр этого исключительного объекта недвижимости.

Детали

Референс	R5537152	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	175 000 €
Спальни	по запросу	Ванные	1
Площадь	19 m²	Участок	–
Терраса	–	Парковка	по запросу

Характеристики

Первая линия, Бассейн, Кондиционер, Вид на море, Лифт, Частный сад, Парковка, Для отдыха, Инвестиции, Вторичка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella