+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

1 850 000 €

РЕФЕРЕНС R5538238

Исключительный Таунхаус на Золотой Миле Сан-Педро-де-Алькантара: Роскошь, Средиземноморская Жизнь и Безмятежность

4	4	228 m²	289 m²	40 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	ТЕРРАСА













Описание

Представляем вашему вниманию поистине выдающийся таунхаус, расположенный в одном из самых престижных и востребованных районов Сан-Педро-Плайя (San Pedro Playa), живописной части Сан-Педро-де-Алькантара (San Pedro de Alcántara), жемчужины побережья Коста-дель-Соль в Южной Испании. Этот эксклюзивный объект недвижимости от Luxury Realty представляет собой идеальное сочетание современного комфорта, изысканного дизайна и привилегированного местоположения, всего в нескольких минутах ходьбы от золотистых пляжей Средиземного моря.

Сан-Педро-де-Алькантара, с его очаровательными улочками, традиционными площадями и процветающей современной инфраструктурой, давно зарекомендовал себя как идеальное место для тех, кто ищет роскошный, но при этом аутентичный испанский образ жизни. Расположенный между гламурным Пуэрто Банусом (Puerto Banús) и оживленной Марбельей (Marbella), Сан-Педро-Плайя предлагает непревзойденный доступ к лучшим удобствам региона, включая бутики высокой моды, изысканные рестораны, поля для гольфа мирового класса и, конечно же, живописную набережную. Для семей с детьми, близость к престижным международным школам, таким как Laude San Pedro International College, делает это место еще более привлекательным, обеспечивая высочайшее качество образования в шаговой доступности.

Этот недавно отремонтированный таунхаус является воплощением средиземноморской мечты, предлагая гармоничное сочетание ярких, открытых интерьеров и обширного частного сада, который становится естественным продолжением жилого пространства. Каждая деталь была тщательно продумана во время реконструкции, чтобы создать атмосферу современной элегантности и безупречного комфорта. Нейтральные тона и высококачественные материалы создают спокойную и уютную обстановку, где каждый уголок дома излучает утонченность и спокойствие. Продуманная планировка обеспечивает беспрепятственное передвижение между помещениями, что делает этот дом идеальным для современной жизни и приема гостей.

Сердце этого дома — это, несомненно, его главная жилая зона. Просторная кухня открытой планировки плавно перетекает в элегантную гостиную, создавая единое, обволакивающее пространство. Кухня, оборудованная по последнему слову техники, с высококачественной бытовой техникой и стильным островом, станет настоящим центром для кулинарных экспериментов и дружеских посиделок. Гостиная, наполненная естественным светом, предлагает уютное место для отдыха и развлечений. Одной из самых впечатляющих особенностей являются широкие складные стеклянные двери, которые почти полностью открываются, стирая границы между внутренним пространством и внешним миром. Это инженерное решение позволяет террасе и саду стать органичной частью повседневной жизни, обеспечивая непрерывный поток свежего воздуха и солнечного света, а также идеальные условия для наслаждения средиземноморским климатом.

Приватный сад представляет собой настоящий оазис спокойствия и роскоши. Он тщательно спроектирован с учетом различных зон для отдыха и развлечений. Здесь есть идеальное место для обедов на свежем воздухе под открытым небом, уютные уголки для расслабления с хорошей книгой, а также просторная территория для наслаждения частным бассейном. Сочетание ухоженного газона и элегантного деревянного настила придает саду теплоту и изысканность, создавая идеальный фон для семейных праздников или уединенных моментов. Роскошное джакузи завершает внешний облик, предлагая идеальное место для расслабления и омоложения под звездным испанским небом. Этот сад является идеальным местом для воплощения мечты о жизни на открытом воздухе, которая так характерна для Южной Испании.

Таунхаус предлагает три просторные спальни и четыре современные ванные комнаты, обеспечивая максимальный комфорт и приватность для всех жильцов и гостей. Каждая спальня спроектирована как уединенное убежище, предлагая обилие естественного света, нейтральные тона и достаточно места для отдыха. Ванные комнаты, выполненные в современном стиле, оснащены высококачественной сантехникой и стильными отделками, что подчеркивает общую эстетику роскоши. Кроме того, собственность включает в себя частный гараж, рассчитанный на один автомобиль, а также дополнительное пространство, которое может быть использовано для мотоциклов, велосипедов или как удобное хранилище. Это практичное дополнение подчеркивает функциональность дома и его готовность удовлетворить все потребности современного домовладельца.

Этот дом — это не просто недвижимость; это образ жизни, который сочетает в себе щедрое пространство для отдыха на свежем воздухе с непревзойденной близостью к пляжу и ведущим школам в устоявшемся и престижном жилом районе. Он предлагает идеальный баланс между уединением и доступностью, роскошью и практичностью. Идеально подходящий для семей, ищущих постоянное место жительства, или для тех, кто мечтает о роскошном убежище для отдыха, этот таунхаус в Сан-Педро-де-Алькантара является исключительной возможностью. Откройте для себя дом, где каждый день — это приглашение насладиться лучшим, что может предложить Средиземноморье, в окружении безупречного стиля и непревзойденного комфорта.

Детали

Референс	R5538238	Тип объекта	Таунхаус
Статус	Продажа	Цена	1 850 000 €
Спальни	4	Ванные	4
Площадь	228 m²	Участок	289 m²
Терраса	40 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Частный сад, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella