+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SOTOGRANDE

3 390 000 €

РЕФЕРЕНС R5538325

Исключительная Средиземноморская Вилла с Панорамным Видом на Море в Элитном Сотогранде, Южная Испания

5	4	509 m²	2 093 m²	284 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	ТЕРРАСА








Описание

Представляем вашему вниманию поистине впечатляющую виллу в средиземноморском стиле, расположенную в одном из самых престижных уголков Европы — живописном Сотогранде, на солнечном побережье южной Испании. Это архитектурное произведение искусства безупречно сочетает в себе элегантность дизайна, просторные жилые зоны и захватывающие дух панорамные виды на бескрайние просторы Средиземного моря. С первого взгляда вилла очаровывает своим белоснежным фасадом и традиционными черепичными крышами, отражая дух региона. Просторные окна не только наполняют каждый уголок теплом и уютом, но и словно растворяют границы между интерьером и окружающей природой, предлагая непревзойденное единение с великолепными пейзажами.

Архитектурное Величие и Дизайн

Эта резиденция спроектирована с исключительным вниманием к деталям, где каждый элемент подчеркивает средиземноморский характер и роскошь. Белоснежные стены, характерные для андалусской архитектуры, в сочетании с изящными арками и коваными элементами, создают атмосферу утонченной классики. Традиционные, но при этом прочные черепичные крыши дополняют эстетику и обеспечивают прохладу в жаркие летние дни. Большие стеклянные проемы и раздвижные двери были специально интегрированы в дизайн, чтобы максимально использовать уникальное расположение виллы, позволяя любоваться меняющимся морем и небесами из любой точки дома. Это тщательно продуманное пространство, где комфорт, эстетика и функциональность сливаются воедино, создавая идеальное убежище для тех, кто ценит красоту и спокойствие.

Изысканные Интерьеры для Истинных Ценителей

Главная жилая зона виллы поражает своей величественностью и открытостью. Высокие потолки создают ощущение безграничного простора и свободы, в то время как просторная гостиная комната, украшенная изящным камином, приглашает к уютным вечерам в кругу семьи или друзей. Огромные стеклянные двери, ведущие на внешние террасы, стирают грань между внутренним и внешним миром, позволяя морскому бризу и солнечному свету беспрепятственно проникать внутрь. Отдельная обеденная зона, оформленная с безупречным вкусом, идеально подходит для проведения торжественных ужинов и непринужденных застолий.

Кухня полностью оборудована по последнему слову техники, представляя собой настоящий шедевр функциональности и стиля. Центральный остров, выполненный из высококачественных материалов, служит не только рабочей поверхностью, но и местом для неформальных завтраков. Современная бытовая техника и продуманные зоны для приготовления пищи делают ее идеальной для кулинарных экспериментов. Помимо основных помещений, вилла предлагает множество других многофункциональных пространств, адаптированных под индивидуальные нужды. К ним относятся уединенный кабинет, идеальный для работы или чтения, просторные зоны для хранения, а также роскошная гардеробная комната. Естественный свет, проникающий через большие окна, и прямой доступ к открытым пространствам создают невероятно светлую атмосферу во всех комнатах.

Частный Оазис под Открытым Небом

Внешние пространства виллы — это настоящий рай для отдыха и развлечений. Частный бассейн с кристально чистой водой, расположенный в центре великолепной террасы, становится жемчужиной этого средиземноморского оазиса, откуда открываются потрясающие виды на море. Просторные террасы оборудованы удобными шезлонгами для принятия солнечных ванн, а также изысканными зонами для отдыха на свежем воздухе. Элегантные стеклянные балюстрады обеспечивают беспрепятственный обзор, а ухоженный газон, простирающийся вокруг, добавляет нотку свежести и зелени. Крытые террасы предоставляют идеальное убежище от полуденного зноя, предлагая комфортное пространство для обедов на свежем воздухе или вечерних посиделок. Дополнительные возвышенные террасы позволяют наслаждаться еще более захватывающими панорамными видами на побережье.

Образ Жизни в Сердце Сотогранде

Вилла расположена в Сотогранде — одном из самых эксклюзивных и живописных анклавов на юге Испании, известном своим высоким уровнем жизни и развитой инфраструктурой. Этот регион славится своими всемирно известными полями для гольфа, элитными яхт-клубами, где можно швартовать частные суда, престижными поло-клубами и изысканными ресторанами. Жизнь здесь — это погружение в атмосферу роскоши, безмятежности и привилегированных возможностей. Близость к международным школам, бутикам и медицинским учреждениям делает Сотогранде идеальным выбором как для семей, так и для тех, кто ищет уединение, не отказываясь от удобств современного мира. Эта вилла предлагает идеальную отправную точку для наслаждения спокойствием и комфортом собственного дома у моря.

Бесподобная Возможность

Гармонично сочетая в себе неповторимый средиземноморский характер, просторные и роскошно оформленные интерьеры, а также исключительные внешние зоны, эта вилла представляет собой уникальную и чрезвычайно привлекательную возможность для самых взыскательных покупателей. Она идеально подходит для тех, кто ищет не просто недвижимость, а образ жизни, сосредоточенный вокруг уединения, безупречного комфорта, яркого солнца и безграничной морской лазури. Откройте для себя свой личный рай в Сотогранде, где каждый день становится праздником.

Детали

Референс	R5538325	Тип объекта	Вилла
Статус	Продажа	Цена	3 390 000 €
Спальни	5	Ванные	4
Площадь	509 m²	Участок	2 093 m²
Терраса	284 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Бассейн, Кондиционер, Вид на море, Частный сад, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella