

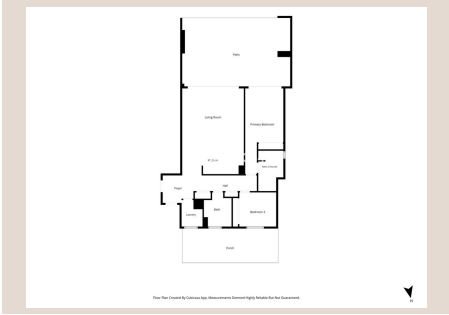
NEW GOLDEN MILE

от 700 000 €

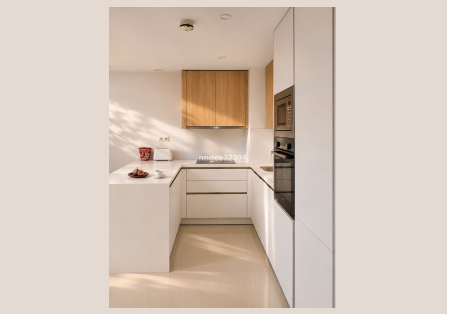
РЕФЕРЕНС R5538448

ЭКСКЛЮЗИВНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ С САДОМ НА НОВОЙ ЗОЛОТОЙ МИЛЕ: ИДЕАЛ РОСКОШНОЙ ЖИЗНИ В АТАЛАЙЯ

2	3	222 m²	50 m²	57 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК	ТЕРРАСА













Описание

Luxury Realty с гордостью представляет изысканную квартиру на первом этаже, идеально расположенную на престижной Новой Золотой Миле. Здесь яркая энергия Коста-дель-Соль встречается со спокойной эксклюзивностью границы Аталайи с Бенаависом, на залитом солнцем юге Испании. Эта великолепная недвижимость воплощает современный дизайн и комфорт, предлагая просторную планировку с двумя спальнями и двумя ванными комнатами, которая органично сочетает элегантные интерьеры с необыкновенным частным оазисом на свежем воздухе. Это квинтэссенция образа жизни для взыскательных людей, ищущих спокойствия и непосредственного доступа к удобствам мирового класса.

Расположение этой резиденции является ключевым преимуществом. Находясь на востребованной Новой Золотой Миле, известной элитной застройкой и природной красотой, жители наслаждаются покоем, не жертвуя удобством. Очаровательная гастрономическая деревня Бенаавис находится в нескольких минутах езды, в то время как Марбелья и Эстепона легко доступны для шопинга, ресторанов и развлечений. Такое стратегическое положение гарантирует, что любое желание, от гурманских впечатлений до пляжного отдыха, легко осуществимо.

Частное открытое пространство — это жемчужина. Задуманный как продолжение жилой зоны, он предлагает обширный, тщательно ухоженный сад для отдыха и развлечений на свежем воздухе. Два отдельных патио (переднее и заднее) создают универсальные зоны: спокойное место для завтрака или уголок для вечерних коктейлей и встреч. Просторный газон идеально подходит для игр детей, принятия солнечных ванн или долгих обедов под испанским небом, создавая идиллическое частное убежище.

Внутри современные интерьеры отличаются стилем и функциональностью. Открытые жилые зоны залиты естественным светом, создавая атмосферу тепла и простора. Современная кухня — это шедевр дизайна, с теплой деревянной мебелью, контрастирующей с чистыми белыми элементами, создавая спокойную, изысканную эстетику. Оснащенная высококачественной бытовой техникой и вместительными шкафами, она практична и уютна. Две просторные спальни предлагают спокойное уединение со встроенными шкафами, дополненные двумя современными ванными комнатами с элегантной сантехникой.

Помимо вашего частного сада, жилой комплекс предлагает исключительные удобства. Жители получают эксклюзивный доступ к красиво благоустроенной общей территории с пышной зеленью. Несколько бассейнов предоставляют освежающие оазисы. Для активных жителей имеется профессиональный корт для падел-тенниса и хорошо оборудованная зона для фитнеса на открытом воздухе, что обеспечивает благополучие в этом эксклюзивном анклаве.

Беспрецедентное удобство определяет это местоположение. Игровая площадка Benito Play находится всего в двух минутах езды. Любители гольфа оценят гольф-клуб Atalaya Golf & Country Club, расположенный примерно в пяти минутах езды, предлагающий поля для чемпионатов. Пляж Chiringuito Sol Beach и близлежащие пляжи находятся в семи-девяти минутах езды на машине, обеспечивая легкий доступ к Средиземному морю. Такая связь делает повседневную жизнь легкой, а досуг всегда под рукой.

Эта изысканная квартира предлагает лучшее из образа жизни на Коста-дель-Соль. С первоклассными школами, гольф-полями мирового класса и потрясающим побережьем — все это в нескольких минутах езды, это путь к жизни беспрецедентной легкости и удовольствия. Идеально подходящая как для постоянного семейного проживания, так и для роскошного отпуска или выгодной инвестиции, эта недвижимость превосходно подходит как для повседневной жизни, так и для незабываемых выходных. Luxury Realty приглашает вас открыть для себя это уникальное сочетание современной элегантности, превосходного расположения и исключительных удобств. Осуществите мечту об изысканной жизни на Новой Золотой Миле.

Детали

Референс	R5538448	Тип объекта	Апартаменты

Статус	Продажа	Цена	от 700 000 €
Спальни	2	Ванные	3
Площадь	222 m²	Участок	50 m²
Терраса	57 m²	Парковка	по запросу

Характеристики

Новостройка, Бассейн, Кондиционер, Частный сад, Лифт, Сигнализация, Охрана 24/7, Парковка, Для отдыха, Инвестиции, Вторичка