

LA MAIRENA

от 950 000 €

РЕФЕРЕНС R5538475

Изысканная Резиденция с Панорамными Видами в Ла-Майрена, Марбелья

3	3	258 m²	74 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ	УЧАСТОК











Описание

Представляем вашему вниманию поистине исключительную возможность от Luxury Realty: изысканный апартамент с тремя спальнями, уютно расположенный на живописных холмах Ла-Майрена, восточная часть Марбельи. Эта резиденция, площадью 258 м^2, предлагает непревзойденное сочетание современной элегантности, характерной архитектуры и захватывающих дух средиземноморских пейзажей. Окруженная безмятежной сельской местностью и пологими горами, но всего в нескольких минутах езды от великолепных пляжей Марбельи, недвижимость наслаждается поистине уникальным местоположением, где встречаются спокойствие и удобство. Каждый уголок этого недавно отреставрированного дома был спроектирован так, чтобы максимально использовать его впечатляющее окружение, благодаря трем просторным ванным комнатам, впечатляющим высоким потолкам и обширным окнам, которые наполняют пространство обилием естественного света. Отличительная планировка в стиле лофт придает уникальное очарование и характер, создавая светлые, просторные интерьеры, которые ощущаются одновременно утонченными и гостеприимными, идеальными для тех, кто ищет роскошный образ жизни на юге Испании.

Роскошный Интерьер и Безупречный Дизайн

Шагните внутрь, и вы сразу же почувствуете ощущение простора и света, которое определяет эту резиденцию. Щедро распределенная жилая площадь в 258 м^2 продумана до мелочей, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность. Высокие потолки не только создают воздушную атмосферу, но и усиливают ощущение грандиозности, а панорамные окна от пола до потолка приглашают природу внутрь, обеспечивая непрерывную связь с потрясающим внешним миром. Недавняя реновация была проведена с использованием высококачественных материалов и современного оборудования, гарантируя, что каждый аспект дома соответствует самым высоким стандартам роскоши. Три элегантно оформленные ванные комнаты предлагают уединение и удобство, каждая из которых оборудована современными элементами и изысканной отделкой. Открытая планировка в стиле лофт способствует плавному переходу между жилыми зонами, идеально подходя для современного образа жизни, где развлечения и повседневный комфорт сосуществуют в гармонии. Это не просто квартира; это тщательно продуманное пространство, призванное вдохновлять и очаровывать.

Терраса с Невероятными Видами и Образ Жизни на Открытом Воздухе

Панорамные виды, несомненно, являются одной из самых пленительных особенностей этого дома. С комфортом жилых зон и с просторной частной террасы площадью около 50 м^2 открывается обширный обзор сверкающего Средиземного моря, пышных зеленых холмов и величественных гор, простирающихся до африканского побережья в ясные дни. Представьте, как вы начинаете утро с ароматной чашки кофе, наблюдая за восходом солнца над морем, проводите неспешные послеполуденные часы, погруженные в природу, или наслаждаетесь спокойным вечером под средиземноморским небом, устраивая ужин на свежем воздухе для друзей и семьи. Эта терраса — идеальное место для отдыха, релаксации и наслаждения мягким климатом Коста-дель-Соль круглый год. Ее размер позволяет разместить различные зоны для отдыха, обеда и даже небольшого сада, создавая идеальное расширение внутреннего жилого пространства. Это место, где можно по-нанастоящему погрузиться в красоту окружающего пейзажа, наслаждаясь приватностью и уединением.

Удобства и Привилегированное Расположение в Ла-Майрена

Щедрые открытые жилые пространства создают прекрасную основу как для повседневного комфорта, так и для приема гостей, а частный лифт добавляет дополнительный уровень удобства и эксклюзивности, обеспечивая легкий доступ ко всем уровням. Ла-Майрена — это одно из самых очаровательных горных мест восточной Марбельи, любимое за его природную красоту, возвышенное положение и расслабленную атмосферу. Здесь вы можете наслаждаться безмятежностью гор, не чувствуя себя оторванным от яркого образа жизни Коста-дель-Соль. Этот район славится своими пышными зелеными лесами, охраняемыми природными ландшафтами и множеством пешеходных маршрутов, предлагая уникальную возможность для любителей природы. Золотые пляжи восточной Марбельи, включая известные Кабопино и Эльвирию, находятся примерно в восьми минутах езды на машине, предлагая широкий выбор пляжных клубов, ресторанов и водных видов спорта. Более широкая территория Марбельи предлагает замечательный выбор ресторанов мирового класса, полей для гольфа чемпионатного уровня, роскошных магазинов и развлекательных заведений, включая знаменитый Пуэрто-Банус. Все это делает Ла-Майрена идеальным местом для тех, кто ищет

баланс между спокойствием и доступностью к городской инфраструктуре.

Ваш Идеальный Дом на Средиземноморье

Будь то постоянное место жительства, наполненное характером, умиротворяющий средиземноморский отдых или отличительная резиденция для отпуска, эта исключительная квартира предлагает уникальную возможность наслаждаться просторной современной жизнью в обстановке, которая кажется удивительно удаленной от повседневности, но при этом комфортно связанной со всем, что делает Марбелью такой желанной. Это инвестиция не только в недвижимость, но и в образ жизни, который предлагает лучшее из обоих миров: мирное убежище среди природы с легким доступом к гламурным удобствам побережья. Не упустите шанс стать обладателем этого кусочка рая на юге Испании. Свяжитесь с Luxury Realty сегодня, чтобы узнать больше об этой великолепной собственности и запланировать эксклюзивный просмотр.

Детали

Референс	R5538475	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	от 950 000 €
Спальни	3	Ванные	3
Площадь	258 m²	Участок	74 m²
Терраса	–	Парковка	по запросу

Характеристики

Новостройка, Бассейн, Вид на море, Вид на горы, Частный сад, Парковка