+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

350 000 €

РЕФЕРЕНС R5538751

Откройте для себя роскошь средиземноморской жизни в Калаонде

2	1	86 m²
СПАЛЬНИ	ВАННЫЕ	ПЛОЩАДЬ













Описание

Su Oportunidad de Vida en la Costa del Sol

Luxury Realty tiene el placer de presentarle este magnífico apartamento de dos dormitorios, situado en un exclusivo complejo residencial en primera línea de playa en Calahonda, una de las ubicaciones más deseables del sur de España. Imagine un estilo de vida donde la playa es su jardín privado, y la vibrante oferta de restaurantes, tiendas y servicios diarios están a solo un paseo. Este hogar no es solo una propiedad, es un acceso directo al auténtico espíritu mediterráneo, combinando serenidad y conveniencia en un entorno inigualable, perfecto para quienes buscan la excelencia.

Interiores Luminosos y Funcionales

Al entrar en este exquisito apartamento, la abundancia de luz natural y un diseño interior bien concebido capturan de inmediato su atención. El espacio ha sido cuidadosamente optimizado para maximizar cada metro cuadrado, creando una atmósfera de amplitud y bienestar. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios, pensados para el máximo confort y descanso, y un elegante baño equipado con una moderna ducha a ras de suelo, que añade un toque de lujo y funcionalidad. La distribución inteligente garantiza un flujo perfecto entre las estancias, creando un ambiente acogedor y extremadamente práctico. Además, dispone de una práctica área de lavandería separada, un detalle que añade un toque de comodidad indispensable para el estilo de vida contemporáneo y que mantiene la estética impecable del espacio principal.

Cocina Abierta y Terrazas con Encanto y Vistas al Mar

El corazón de este hogar es su moderna cocina de concepto abierto, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, ideal para el entretenimiento y para disfrutar de la gastronomía mediterránea. Su integración con el salón principal fomenta un ambiente sociable, perfecto para compartir momentos inolvidables. El luminoso salón se abre directamente a una encantadora terraza privada, el lugar ideal para relajarse y disfrutar del ambiente costero. Desde aquí, se ofrecen hermosas vistas laterales al resplandeciente mar Mediterráneo, invitándole a disfrutar de atardeceres memorables y mañanas tranquilas con la suave brisa marina. La suite principal también goza de acceso directo a esta terraza, permitiendo que la brisa del mar y la luz se filtren en su espacio personal, convirtiéndolo en un verdadero oasis de paz donde cada despertar es una experiencia revitalizante.

Servicios de Lujo en un Complejo Excepcional

El complejo residencial donde se ubica este apartamento es un verdadero oasis de lujo, diseñado meticulosamente para el disfrute durante todo el año. Sus instalaciones comunitarias son de primera clase e incluyen múltiples piscinas para adultos y niños, garantizando diversión y relajación para toda la familia. Para los entusiastas del deporte, hay canchas de tenis impecablemente mantenidas y un gimnasio totalmente equipado con la última tecnología. Para el ocio y el entretenimiento, el complejo ofrece una vibrante sala de juegos, una tranquila área de lectura para los momentos de introspección, un acogedor bar de tapas donde socializar y un exclusivo chiringuito en primera línea de playa. En este último, podrá saborear cócteles refrescantes y delicias culinarias con los pies en la arena, todo ello con las impresionantes vistas del Mediterráneo como telón de fondo. La seguridad está garantizada con estacionamiento comunitario vigilado y acceso directo tanto a la playa dorada como al famoso sendero litoral de la Costa del Sol.

Calahonda: El Corazón Vibrante de la Costa del Sol

La estratégica ubicación de este inmueble en Calahonda es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Esta consolidada y vibrante comunidad de Mijas Costa, en el corazón del sur de España, ofrece un equilibrio perfecto entre la tranquilidad residencial y la cercanía a todo tipo de servicios: supermercados, centros de salud, campos de golf de prestigio y una vibrante oferta de ocio y restauración. Situada estratégicamente entre los populares destinos de Fuengirola y la exclusiva Marbella, Calahonda es el punto de partida ideal para explorar la Costa del Sol. La región, con más de 320 días de sol al año, invita a disfrutar de actividades al aire libre y a explorar pintorescos destinos como La Cala de Mijas o el exclusivo Puerto de Cabopino, ambos a poca distancia, ofreciendo una maravillosa

selección de restaurantes y un encantador ambiente marinero. La proximidad al Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP), a tan solo 25-30 minutos, asegura conexiones fáciles y rápidas con el resto de Europa y el mundo.

Su Inversión en el Paraíso Mediterráneo

Esta propiedad representa una oportunidad inigualable, sea cual sea su objetivo. Para aquellos que sueñan con una residencia permanente junto al mar, este apartamento ofrece todas las comodidades y lujos para una vida plena y de ensueño. Para el inversor astuto, es el refugio vacacional perfecto, con un probado potencial de alquiler gracias a su ubicación privilegiada en primera línea de playa y sus excepcionales instalaciones en el complejo, garantizando una excelente rentabilidad durante todo el año. Y como segunda residencia, proporciona el escape ideal del ajetreo y el bullicio de la vida cotidiana, un lugar donde recargar energías y disfrutar de la cultura, la gastronomía y el clima inmejorable que solo la Costa del Sol puede ofrecer. Luxury Realty se enorgullece de ofrecer propiedades que no solo satisfacen, sino que superan las expectativas de nuestros clientes más exigentes, consolidándose como un activo inmobiliario de valor creciente en una de las zonas más codiciadas del Mediterráneo.

No deje escapar esta excelente oportunidad para experimentar el auténtico estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. Con la playa a solo unos pasos, cada comodidad a su alcance y un complejo que invita al ocio y la relajación, este apartamento en Calahonda le espera para vivir el sueño. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para descubrir cómo hacer de esta magnífica propiedad su nuevo hogar bajo el sol andaluz y dar el primer paso hacia una vida de lujo y tranquilidad. Su pedazo de paraíso le espera para ser descubierto.

Детали

Референс	R5538751	Тип объекта	Апартаменты
Статус	Продажа	Цена	350 000 €
Спальни	2	Ванные	1
Площадь	86 m²	Участок	–
Терраса	–	Парковка	по запросу

Характеристики

Первая линия, Бассейн, Кондиционер, Вид на море, Лифт, Частный сад, Парковка

Личная консультация

Запросите информацию или частный просмотр — лично или по видеосвязи.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella