+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Апартамент в Costalita

Референция: R823240



Спальни: 3

Ванные: 3

М² Размер: 200

Цена: 1 500 000 €

Статус: Продажа

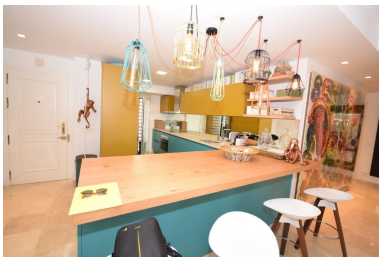
Тип недвижимости: Апартамент

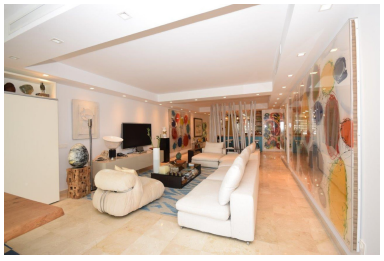
Места: по запросу

М² Участок:













Описание:

Представляем вашему вниманию исключительную возможность приобрести роскошную квартиру, расположенную в престижном прибрежном районе Косталита, одной из жемчужин южной части Испании. Этот великолепный объект недвижимости, выставленный агентством Luxury Realty, является воплощением средиземноморской мечты, предлагая идеальное сочетание утонченного дизайна, первоклассных удобств и непревзойденного местоположения. Если вы ищете круглогодичный дом под ласковым солнцем Коста-дель-Соль или ищете идеальное убежище для отдыха, эта полностью отремонтированная резиденция превзойдет все ваши ожидания. Она расположена всего в нескольких шагах от золотистых пляжей и лазурных вод Средиземного моря, обещая жизнь, полную комфорта, спокойствия и непревзойденной красоты, где каждый день становится поводом для наслаждения уникальным испанским образом жизни.

Очарование Косталиты: Ваш Оазис на Средиземноморье

Косталита — это не просто место, это образ жизни, тщательно созданный для тех, кто ценит эксклюзивность и спокойствие. Этот живописный закрытый комплекс, расположенный на первой линии моря, славится своей безупречной безопасностью, обеспечиваемой круглосуточным контролем доступа, что гарантирует абсолютное спокойствие для жителей. Ухоженные пышные сады, раскинувшиеся на обширной территории, представляют собой настоящий райский уголок с экзотическими растениями, цветочными аллеями и тенистыми уголками для отдыха. Каскад кристально чистых бассейнов, расположенных среди зелени, приглашает к освежающему купанию или расслабляющему отдыху под ласковыми лучами испанского солнца. Архитектура комплекса гармонично вписывается в окружающий ландшафт, создавая ощущение уединения и эксклюзивности, а продуманное расположение домов обеспечивает максимальную приватность и прекрасные виды. Прогуливаясь по его тенистым аллеям, вы почувствуете спокойствие и умиротворение, столь характерные для этой части побережья. Близость к пляжу означает, что вы можете наслаждаться утренними прогулками по мягкому песку, вечерними закатами над морем и умиротворяющим шумом прибоя прямо из своего дома. Это идеальное место для тех, кто ценит конфиденциальность, безопасность и возможность наслаждаться природой во всей ее красе, не отказывая себе в комфорте.

Жизнь на Юге Испании: Безграничные Возможности Коста-дель-Соль

Юг Испании, или Андалусия, — это регион с богатой историей, культурой и, конечно же, потрясающим климатом, который дарит более 300 солнечных дней в году. Косталита, расположенная в самом сердце Коста-дель-Соль, предлагает легкий доступ ко всем прелестям этого знаменитого побережья. Отсюда всего несколько минут езды до гламурного Пуэрто Бануса с его роскошными яхтами, эксклюзивными бутиками от ведущих мировых дизайнеров и изысканными ресторанами, где можно насладиться кулинарными шедеврами. Очаровательные улочки Марбельи, с ее историческим старым городом, наполненным ароматами жасмина, и оживленными площадями, также находятся совсем рядом, предлагая бесконечные возможности для шопинга, гастрономических приключений и культурных открытий в окружении старинной архитектуры. Любители гольфа найдут здесь множество полей мирового класса, таких как Valderrama и Finca Cortesín, которые привлекают игроков со всего света. А любители активного отдыха оценят близость к горам Сьерра-Бланка для пеших прогулок и горного велосипеда, а также широкий спектр водных видов спорта, доступных на побережье, от парусного спорта до дайвинга. Средиземноморская кухня, известная своими свежими ингредиентами и здоровым подходом, дружелюбные местные жители и расслабленный ритм жизни делают этот регион идеальным выбором для тех, кто ищет качественный образ жизни, полный впечатлений и наслаждений.

Изысканный Интерьер: Воплощение Современной Роскоши

Эта изысканная квартира, занимающая привилегированное положение в комплексе, была недавно полностью отремонтирована по самым высоким стандартам, что превратило ее в современный шедевр дизайна и функциональности. Каждый уголок этого дома излучает элегантность и утонченность, начиная от тщательно подобранных отделочных материалов, таких как натуральный камень и высококачественная древесина, и заканчивая продуманной планировкой, максимально использующей естественный свет. Входная группа ведет в просторную и светлую гостиную, которая является сердцем дома. Благодаря большим окнам и раздвижным дверям, открывающим доступ к частной террасе, она наполняется естественным светом, создавая атмосферу открытости и уюта. Рядом с гостиной расположена отдельная обеденная зона, идеально подходящая для проведения званых ужинов или уютных семейных трапез. Ее дизайн безупречен, сочетая в себе современные минималистичные линии и теплую палитру цветов, которые гармонично дополняют средиземноморский свет, проникающий сквозь окна. Полностью обновленная электрика, сантехника, полы из керамогранита под дерево и современная система кондиционирования воздуха с индивидуальным контролем в каждой комнате гарантируют максимальный комфорт, энергоэффективность и долговечность на долгие годы.

Кухня Открытого Плана: Сердце Домашнего Очага

Кухня этой квартиры — это истинное воплощение современного кулинарного искусства. Она выполнена в концепции открытого плана, гармонично интегрируясь с жилым пространством и способствуя социализации во время приготовления пищи. Оснащенная новейшей бытовой техникой от ведущих мировых производителей, такой как Siemens или Bosch, глянцевыми фасадами без ручек и элегантными кварцевыми столешницами, эта кухня не только функциональна, но и является эстетическим центром притяжения. Здесь приготовление пищи превращается в удовольствие, а барная стойка или остров служат идеальным местом для неформальных завтраков или общения с гостями. Продуманное светодиодное освещение подчеркивает ее современный дизайн, а обилие встроенных шкафов и выдвижных ящиков гарантирует порядок и удобство хранения всех необходимых принадлежностей. Из гостиной и кухни открывается живописный вид на ухоженные сады или каскадные бассейны комплекса, что создает ощущение связи с природой и внешней средой. Эта открытая планировка позволяет естественному свету свободно циркулировать по всей основной жилой зоне, создавая светлое, воздушное и непрерывно текущее пространство, идеальное для отдыха, развлечений и создания незабываемых моментов с близкими.

Простор и Комфорт: Спальни и Ванные Комнаты

Квартира предлагает три просторные спальни, каждая из которых является оазисом спокойствия и комфорта. Главная спальня является настоящим убежищем, предлагая достаточно места для большой кровати размера king-size, встроенные шкафы-купе с продуманной внутренней организацией и собственную ванную комнату, обеспечивающую полную конфиденциальность и уединение. Дизайн спален выполнен в спокойных тонах, способствующих расслаблению, с акцентом на натуральные материалы. Две другие спальни также щедро спроектированы, с обилием естественного света, проникающего через большие окна, и достаточным пространством для размещения двуспальных кроватей или двух односпальных, что делает их идеальными для семьи, гостей или даже создания домашнего офиса. Квартира располагает тремя современными ванными комнатами, каждая из которых была обновлена с использованием высококачественных материалов и фурнитуры. Элегантная крупноформатная плитка, стильная сантехника, просторные душевые кабины со стеклянными перегородками или современные ванны создают атмосферу роскошного спа-салона, где можно расслабиться и восстановить силы после дня, проведенного на солнце. В каждой комнате тщательно продумана каждая деталь, чтобы обеспечить максимальный комфорт, функциональность и эстетическое удовольствие для всех обитателей.

Образ Жизни и Инвестиционный Потенциал

Эта квартира — это гораздо больше, чем просто дом; это инвестиция в полноценный образ жизни, наполненный солнцем, морем и испанским шармом. Возможность жить здесь круглый год — одно из главных ее преимуществ. Мягкий зимний климат, обилие солнечных дней и доступность всех удобств делают Коста-дель-Соль идеальным местом для постоянного проживания, где можно наслаждаться активным отдыхом или спокойным времяпровождением круглый год. Представьте себе утренний кофе на просторной террасе с видом на пышный средиземноморский сад, затем неспешную прогулку по пляжу, а после обеда — расслабляющий отдых у бассейна. Эта недвижимость также представляет собой отличную инвестиционную возможность для сдачи в аренду на короткий или длительный срок, благодаря своему привлекательному расположению на первой линии моря и высокому качеству ремонта, что гарантирует стабильный доход. Сочетание престижного адреса, исключительных удобств закрытого комплекса, безупречного ремонта с использованием лучших материалов и близости к морю и всем основным точкам интереса делает эту квартиру одним из самых желанных предложений на рынке недвижимости Коста-дель-Соль. Это идеальное место, чтобы наслаждаться каждым моментом жизни, создавая незабываемые воспоминания в одном из самых красивых уголков Европы.

Ваш Шаг к Мечте с Luxury Realty

Не упустите уникальный шанс стать владельцем этой великолепной квартиры в Косталите, расположенной в самом сердце живописного юга Испании. Luxury Realty с гордостью представляет этот объект, который обещает не просто жилье, а полноценный стиль жизни, наполненный роскошью, комфортом и средиземноморской красотой. Эта резиденция является воплощением элегантности и функциональности, предлагая идеальные условия как для постоянного проживания, так и для незабываемого отпуска. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать эксклюзивный просмотр и открыть для себя все прелести этой исключительной резиденции, расположенной в одном из самых востребованных и престижных уголков Южной Испании. Наши эксперты будут рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам в процессе приобретения вашей новой роскошной недвижимости.

Особенности:

Пляжная полоса, Бассейн, Кондиционирование, Вид на море, Частный сад, None, Парковочные места, None